

**Formular zur Stimmabgabe zur Stimmrechtsvertretung durch  
von der Gesellschaft benannte Stimmrechtsvertreter**

|                         |                                                    |
|-------------------------|----------------------------------------------------|
| (Aktionärsnummer)       | (Anzahl Aktien)                                    |
| (Name, Vorname / Firma) |                                                    |
| (PLZ / Wohnort / Sitz)  | (Telefonnummer für Rückfragen / Angabe freiwillig) |

**1 - Vollmacht und Weisungen an die Stimmrechtsvertreter der The Grounds Real Estate Development AG**

☐ Ich/Wir bevollmächtige(n) den Stimmrechtsvertreter der The Grounds Real Estate Development AG, André Heimerdinger, geschäftsansässig in Hamburg, meine/unsere Stimmrechte aus meinen/unsere(n) o. g. Aktien in der ordentlichen Hauptversammlung der The Grounds Real Estate Development AG am 04. Juli 2023 unter Offenlegung meines/unsere(n) Namens laut meiner/unsere(n) Weisung zu vertreten. Die Vollmacht schließt die Erteilung von Untervollmachten ein.

☐ Ich/Wir stimme(n) in allen Punkten für den Vorschlag der Verwaltung.

☐ Ich/Wir stimme(n) nicht in allen Punkten den Vorschlägen der Verwaltung zu, sondern erteile(n) Weisung wie untenstehend im Abschnitt „2“ angegeben.

**X**

Ort / Datum / Unterschrift(en) bzw. andere Erklärung i. S. v. § 126 b BGB

**2 - Wenn Sie nicht allen Vorschlägen der Verwaltung folgen möchten, geben Sie bitte nachfolgend Ihre Weisungen an:**

| Beschlussvorschläge gemäß Bundesanzeiger* |                                                                                                                                                                                                                                             | JA | NEIN | ENTHALTUNG |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|------------|
| 2.                                        | Entlastung des Vorstandsmitglieds Jacopo Mingazzini für das Geschäftsjahr 2022<br><small>(Über die Entlastung des Vorstandsmitglieds Arndt Krienen für das Geschäftsjahr 2022 soll zu einem späteren Zeitpunkt beschlossen werden.)</small> | ○  | ○    | ○          |
| 3.                                        | Entlastung der Mitglieder des Aufsichtsrats für das Geschäftsjahr 2022                                                                                                                                                                      | ○  | ○    | ○          |
| 4.                                        | Wahl des Abschlussprüfers für das Geschäftsjahr 2023                                                                                                                                                                                        | ○  | ○    | ○          |
| 5.                                        | Beschlussfassung über die Änderung von § 18 Abs. 2 Satzung betreffend den Ort der Hauptversammlung                                                                                                                                          | ○  | ○    | ○          |
| 6.                                        | Beschlussfassung über die Änderung von § 20 Satzung betreffend die Versammlungsleitung in der Hauptversammlung                                                                                                                              | ○  | ○    | ○          |
| Wahlen zum Aufsichtsrat                   |                                                                                                                                                                                                                                             |    |      |            |
| 7.                                        | a) Eric Mozanowski, Stuttgart                                                                                                                                                                                                               | ○  | ○    | ○          |
|                                           | b) Armin H. Hofmann, Frankfurt am Main                                                                                                                                                                                                      | ○  | ○    | ○          |
|                                           | c) Timo Tschammler, Berlin                                                                                                                                                                                                                  | ○  | ○    | ○          |

\*) Der vollständige Text der Tagesordnung mit den Beschlussvorschlägen der Verwaltung ist im vollen Wortlaut im Bundesanzeiger 24. Mai 2023 veröffentlicht worden.

Anträge und Wahlvorschläge von Aktionären gemäß §§ 126 Abs. 1, 127 AktG, werden auf der Homepage der Gesellschaft unter <https://www.thegroundsag.com/de/investor-relations/hauptversammlung> unter besonderer Kennung zugänglich gemacht.

|                            |         |           |            |                            |         |           |            |                            |         |           |            |
|----------------------------|---------|-----------|------------|----------------------------|---------|-----------|------------|----------------------------|---------|-----------|------------|
| Antrag/<br>Wahlvorschlag A | JA<br>○ | NEIN<br>○ | ENTH.<br>○ | Antrag/<br>Wahlvorschlag B | JA<br>○ | NEIN<br>○ | ENTH.<br>○ | Antrag/<br>Wahlvorschlag C | JA<br>○ | NEIN<br>○ | ENTH.<br>○ |
|----------------------------|---------|-----------|------------|----------------------------|---------|-----------|------------|----------------------------|---------|-----------|------------|

Wir bitten, dieses entsprechend ausgefüllte Formular per Post, per Telefax oder per E-Mail bis zum 03. Juli 2023, 16.00 Uhr, an die folgende Adresse bzw. Übermittlungsweg zu senden:

postalisch an      The Grounds Real Estate Development AG, c/o UBJ. GmbH, Kapstadtring 10, 22297 Hamburg  
per Telefax an      +49-(0)40-6378-5423 oder  
per E-Mail an      hv@ubj.de