

Formular zur Stimmabgabe zur Stimmrechtsvertretung durch von der Gesellschaft benannte Stimmrechtsvertreter

(Aktionärsnummer)	(Anzahl Aktien)
(Name, Vorname / Firma)	
(PLZ / Wohnort / Sitz)	(Telefonnummer für Rückfragen / Angabe freiwillig)

1 - Vollmacht und Weisungen an die Stimmrechtsvertreter der The Grounds Real Estate Development AG

- Ich/Wir bevollmächtige(n) den Stimmrechtsvertreter der The Grounds Real Estate Development AG, Joachim Lorenzen, geschäftsansässig in Hamburg, meine/unsere Stimmrechte aus meinen/unsere(n) o. g. Aktien in der ordentlichen Hauptversammlung der The Grounds Real Estate Development AG am 23. Juni 2025 unter Offenlegung meines/unsere(n) Namens laut meiner/unsere(n) Weisung zu vertreten. Die Vollmacht schließt die Erteilung von Untervollmachten ein.
- Ich/Wir stimme(n) in allen Punkten für den Vorschlag der Verwaltung.
- Ich/Wir stimme(n) nicht in allen Punkten den Vorschlägen der Verwaltung zu, sondern erteile(n) Weisung wie untenstehend im Abschnitt „2“ angegeben.

X _____
Ort / Datum / Unterschrift(en) bzw. andere Erklärung i. S. v. § 126 b BGB

2 - Wenn Sie nicht allen Vorschlägen der Verwaltung folgen möchten, geben Sie bitte nachfolgend Ihre Weisungen an:

Beschlussvorschläge gemäß Bundesanzeiger*	JA	NEIN	ENTHALTUNG
Entlastung der (ehemaligen) Mitglieder des Vorstands für die Geschäftsjahre 2022, 2023 und 2024			
2. a) Entlastung von Herrn Jacopo Mingazzini für das Geschäftsjahr 2023	○	○	○
b) Entlastung von Herrn Jacopo Mingazzini für das Geschäftsjahr 2024	○	○	○
c) keine Entlastung von Herrn Arndt Krienen für das Geschäftsjahr 2022	○	○	○
d) keine Entlastung von Herrn Arndt Krienen für das Geschäftsjahr 2023	○	○	○
3. Entlastung der Mitglieder des Aufsichtsrats für das Geschäftsjahr 2024	○	○	○
4. Wahl des Abschlussprüfers für das Geschäftsjahr 2025	○	○	○
Wahlen zum Aufsichtsrat			
5. a) Herrn Stylianos Theodosiou, London	○	○	○
b) Herrn Daniel Klaus Wöhler, London	○	○	○
6. Beschlussfassung über die Schaffung eines neuen genehmigten Kapitals mit der Möglichkeit zum Bezugsrechtsausschluss unter gleichzeitiger Aufhebung des bestehenden genehmigten Kapitals durch entsprechende Änderung der Satzung	○	○	○
7. Beschlussfassung über die Ermächtigung zur Ausgabe von Wandelschuldverschreibungen, Optionsschuldverschreibungen und Genussrechten mit oder ohne Wandlungs- oder Bezugsrechte(n) sowie zum Ausschluss des Bezugsrechts	○	○	○
8. Beschlussfassung über die Schaffung eines Bedingten Kapitals 2025 unter gleichzeitiger Aufhebung des Bedingten Kapitals 2018 und entsprechende Satzungsänderung	○	○	○

* Der vollständige Text der Tagesordnung mit den Beschlussvorschlägen der Verwaltung ist im vollen Wortlaut im Bundesanzeiger 16. Mai 2025 veröffentlicht worden.

Anträge und Wahlvorschläge von Aktionären gemäß §§ 126 Abs. 1, 127 AktG, werden auf der Homepage der Gesellschaft unter <https://www.thegroundsag.com/de/investor-relations/hauptversammlung> unter besonderer Kennung zugänglich gemacht.

Antrag/ Wahlvorschlag A	JA ○	NEIN ○	ENTH. ○	Antrag/ Wahlvorschlag B	JA ○	NEIN ○	ENTH. ○	Antrag/ Wahlvorschlag C	JA ○	NEIN ○	ENTH. ○
----------------------------	---------	-----------	------------	----------------------------	---------	-----------	------------	----------------------------	---------	-----------	------------

Wir bitten, dieses entsprechend ausgefüllte Formular per Post, per Telefax oder per E-Mail bis zum 20. Juni 2025, 16.00 Uhr, an die folgende Adresse bzw. Übermittlungsweg zu senden:

postalisch an The Grounds Real Estate Development AG, c/o UBJ. GmbH, Kapstadtring 10, 22297 Hamburg
per Telefax an: +49-(0)40-6378-5423 oder per E-Mail an: hv@ubj.de