Die The Grounds Real Estate Development AG, realisiert wohnwirtschaftliche Projekte in deutschen Metropolregionen. Darüber hinaus hält die The Grounds-Gruppe ein stetig wachsendes Wohnungsportfolio im Anlagevermögen. Die The Grounds Real Estate Development AG ist an der Börse Düsseldorf notiert und hat ihren Sitz in Berlin.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir zur Verstärkung unseres Teams in Vollzeit eine

Projektleitung Neubauentwicklung (m/w/d)

Festanstellung, Vollzeit · Leipzig

- Prüfung von Grundstücken für den Ankauf
- Erstellung von Machbarkeitsstudien, Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Kalkulationen
- Betreuung von Bebauungsplanverfahren
- Eigenverantwortliche Wahrnehmung der Bauherrenfunktion im gesamten Planungs- und Bauprozess in Zusammenarbeit mit in- und externen Projektbeteiligten
- Gesamtverantwortung für das Projektmanagement von anspruchsvollen Bauprojekten im Bestand und Neubau in der Planung und Realisierung
- Koordination der termingerechten Realisierung, Budgetkontrolle und Qualitätssicherung von Projektentwicklungen
- Steuerung von Planungsprozessen und Optimierung der Planungsleistungen
- Koordination der kaufmännischen, technischen und rechtlichen Leistungen (Planungs-, Ingenieurs- und Bauleistungen)
- Verhandlungen/Abstimmungen mit Behörden, Unternehmen, öffentlichen Institutionen u.a.
- Kundenbetreuung im Projektentwicklungsprozess

Dein Profil

- Studium im Bereich Architektur, Bauwirtschaft, Bauingenieurwesen oder Immobilienwirtschaft
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Projektabwicklung im Bereich wohnwirtschaftlicher oder gewerblicher Immobilienprojekte
- Selbstständige und systematische Arbeitsweise sowie professionelles und verbindliches Auftreten
- Ausgeprägte Kommunikations- und Teamfähigkeit; Durchsetzungsvermögen und Organisationstalent
- Sehr gute Deutschkenntnisse und gute Englischkenntnisse in Schrift und Sprache
- Idealerweise Erfahrungen bei Neubauprojekten, deren Wohnungen im Einzelvertrieb an Endkunden verkauft wurden
- Erfahrung bei der Erstellung von Projektkalkulationen sowie in der Terminplanung von Projekt-, Planungs- und Bauabläufen

- Einschlägige Kenntnisse im Bau-, Planungs- und Vertragsrecht (VOB, HOAI, AHO)

Unser Angebot:

- Wir bieten Dir einen attraktiven, modernen Arbeitsplatz im Herzen Berlins
- Die Möglichkeit, in einem innovativen und dynamisch wachsenden Unternehmen einen Beitrag zum Unternehmenserfolg zu leisten
- Eigenverantwortliches Arbeiten in einem erfahrenen und ambitionierten Team sowie kurze Entscheidungswege
- 30 Tage Urlaub plus 24.12 / 31.12 frei

Du bist der Meinung, dass dieser Job genau zu Dir passt? Dann freuen wir uns auf Deine aussagekräftige Bewerbung!

Bitte sende Deine vollständigen Bewerbungsunterlagen im PDF-Format mit Angabe Deiner Gehaltsvorstellung und Deines frühestmöglichen Eintrittstermins an folgende E-Mailadresse: hr@tgd.ag.