JAHRESABSCHLUSS

zum 31. Dezember 2024

TG Homes GmbH

Charlottenstraße 79/80

10179 Berlin

Finanzamt: Berlin für Körperschaften IV

Steuer-Nr: 30/121/78491

Bilanz zum 31.12.2024

TG Homes GmbH, Berlin

AKTIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Umlaufvermögen			
I. Vorräte			
1. geleistete Anzahlungen		1.011.987,11	0,00
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen gegen verbundene Unternehmen		0,00	57.503,65
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 0,00 (EUR 57.503,65)			
III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		163,42	354,07
Summe Umlaufvermögen		1.012.150,53	57.857,72
		1.012.150,53	**57.857,72**

Bilanz zum 31.12.2024

TG Homes GmbH, Berlin

PASSIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital		25.000,00	25.000,00
II. Gewinnvortrag		32.665,36	30.728,87
III. Jahresüberschuss		1.685,68	1.936,49
Summe Eigenkapital		59.351,04	57.665,36
B. Rückstellungen			
1. Steuerrückstellungen		509,27	192,36
C. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten - davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 100,00 (EUR 0,00)	100,00		0,00
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen - davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 761.600,00 (EUR 0,00)	761.600,00		0,00
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen - davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 190.590,22 (EUR 0,00)	190.590,22		0,00
		952.290,22	0,00
		1.012.150,53	**57.857,72**

Berlin, den 28. April 2025



Kontennachweis zur Bilanz zum 31.12.2024

TG Homes GmbH, Berlin

AKTIVA

Konto	Bezeichnung	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
	geleistete Anzahlungen			
1180 00	Geleistete Anzahlungen auf Vorräte	1.011.600,00		0,00
1180 10	geleistete Anzahlg.auf Vorräte IC-Zinsen	387,11		0,00
			1.011.987,11	0,00
	Forderungen gegen verbundene Unternehmen			
1265 01	Forderungen ggü. TGRE Dev AG		0,00	57.503,65
	davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 0,00 (EUR 57.503,65)			
1265 01	Forderungen ggü. TGRE Dev AG			
	Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks			
1804 00	Berliner Volksbank #2838713001 (TGA 7)		163,42	354,07
			1.012.150,53	**57.857,72**

Kontennachweis zur Bilanz zum 31.12.2024

TG Homes GmbH, Berlin

PASSIVA

Konto	Bezeichnung	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
	Gezeichnetes Kapital			
2900 00	Gezeichnetes Kapital		25.000,00	25.000,00
	Gewinnvortrag			
2970 00	Gewinnvortrag vor Verwendung	60.264,21		58.327,72
2978 00	Verlustvortrag vor Verwendung	27.598,85-		27.598,85-
			32.665,36	30.728,87
	Jahresüberschuss			
	Jahresüberschuss		1.685,68	1.936,49
	Steuerrückstellungen			
3040 00	Körperschaftsteuerrückstellung		509,27	192,36
	Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten			
3151 00	Verbindlichkeiten Kreditinstitut(b.1J)		100,00	0,00
	davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 100,00 (EUR 0,00)			
3151 00	Verbindlichkeiten Kreditinstitut(b.1J)			
	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen			
3300 00	Verbindlichkeiten aus Lieferungen+Leist.		761.600,00	0,00
	davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 761.600,00 (EUR 0,00)			
3300 00	Verbindlichkeiten aus Lieferungen+Leist.			
	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen			
3405 01	Verbindlichkeiten ggü. TGRE Dev AG		190.590,22	0,00
	davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 190.590,22 (EUR 0,00)			
3405 01	Verbindlichkeiten ggü. TGRE Dev AG			
			1.012.150,53	**57.857,72**

Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

TG Homes GmbH, Berlin

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Erhöhung des Bestandes an fertigen und unfertigen Erzeugnissen		387,11	0,00
2. sonstige betriebliche Erträge		0,00	200,00
3. sonstige betriebliche Aufwendungen		490,65	661,96
4. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge - davon aus verbundenen Unternehmen EUR 2.493,24 (EUR 2.590,81)		2.493,24	2.590,81
5. Zinsen und ähnliche Aufwendungen - davon an verbundene Unternehmen EUR 387,11 (EUR 0,00)		387,11	0,00
6. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		316,91	192,36
7. Ergebnis nach Steuern		**1.685,68**	**1.936,49**
8. Jahresüberschuss		**1.685,68**	**1.936,49**

Berlin, den 28. April 2025



Kontennachweis zur G.u.V. vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

TG Homes GmbH, Berlin

Konto	Bezeichnung	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
	Erhöhung des Bestandes an fertigen und unfertigen Erzeugnissen			
4812 10	Bestandserhöhg.aktivierte IC-Zinsen		387,11	0,00
	sonstige betriebliche Erträge			
4930 00	Erträge Auflösung von Rückstellungen		0,00	200,00
	sonstige betriebliche Aufwendungen			
6420 00	Beiträge	64,00		64,00
6430 00	Sonstige Abgaben	51,88		146,66
6825 00	Rechts- und Beratungskosten	0,00		198,95
6827 00	Abschluss- und Prüfungskosten	122,02		0,00
6855 00	Nebenkosten des Geldverkehrs	252,75		252,35
			490,65	661,96
	sonstige Zinsen und ähnliche Erträge			
7119 00	Sonstige Zinserträge aus verb.Untern.		2.493,24	2.590,81
	davon aus verbundenen Unternehmen EUR 2.493,24 (EUR 2.590,81)			
7119 00	Sonstige Zinserträge aus verb.Untern.			
	Zinsen und ähnliche Aufwendungen			
7329 00	Zinsaufw. für lfr. Verbindlichk.verb.UN		387,11	0,00
	davon an verbundene Unternehmen EUR 387,11 (EUR 0,00)			
7329 00	Zinsaufw. für lfr. Verbindlichk.verb.UN			
	Steuern vom Einkommen und vom Ertrag			
7600 00	Körperschaftsteuer	300,39		182,33
7608 00	Solidaritätszuschlag	16,52		10,03
			316,91	192,36
	Jahresüberschuss		**1.685,68**	**1.936,49**